Envoyé en préfecture le 08/03/2024
Reçu en préfecture le 08/03/2024
Publié le 11/03/2024
ID : 081-218101400-20240227-2038_DL15270224-DE

LAVAUR

REPUBLIQUE FRANCAISE
LIBERTE-EGALITE-FRATERNITE

MAIRIE de LAVAUR

Nombre de conseillers
En exercice : 33
Présents : 21
Procurations : 12
Votants : 33
N° 15/2024

DÉPARTEMENT DU TARN
ARRONDISSEMENT DE CASTRES
COMMUNE DE LAVAUR

OBJET DE LA DÉLIBÉRATION : Acquisitions foncières – Aménagement rue des Rosiers

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 27 FEVRIER 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-sept février, à dix-huit heures, s'est réuni le conseil municipal de LAVAUR, légalement convoqué le vingt-et-un février deux mille vingt-quatre, dans la salle du conseil de l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Bernard CARAYON, le Maire.

Étaient présents :
MM. CARAYON, LAMOTTE, Mme IMBERT, M. VIDAL, Mme GUIDEZ, M. FÈVRE, Mme MARIGNOL, M. LARUE, Mme BALAT, Adjoints, MM. BONHOMME, RENAULT, Mme RÉMY, M. VANTAUX, POMARÈDE, DELORD, BÉLINGAND, Mmes DECOUX-POINDRELLE, BONNIFACY, M. NAVELLOU, Mmes ALBOUY POMPONNE, DEFAIS.

Avaient donné pouvoir :
Mme DOURTHE à M. DELORD
M. LABORDE à M. CARAYON
M. GAMBIER à Mme IMBERT
Mme ESPARBIÉ à Mme DECOUX-POINDRELLE
Mme LESPINARD à Mme BONNIFACY
Mme GUIRAUD à M. LAMOTTE
Mme TAILHADES à Mme RÉMY
Mme LEY à M. RENAULT
M. DAVID à M. NAVELLOU
Mme MOUGIN à Mme ALBOUY POMPONNE
Mme FAURE à Mme DEFAIS
Mme LE NY à M. LARUE

Madame IMBERT est nommée secrétaire de séance.

La Ville poursuit son effort d'aménagement des voiries communales. A ce titre, la rue des Rosiers fait l'objet de gros travaux afin d'améliorer le confort et la sécurité de ses usagers.
Pour mener à bien ce projet, la commune a missionné la société GéoSudOuest, géomètre-expert, afin de faire l'état des acquisitions foncières nécessaires de bandes de terrain bordant cette voie.
Des conventions préalables ont été signées confirmant leur engagement de cession desdites bandes (cf pièces jointes) :

Envoyé en préfecture le 08/03/2024
Reçu en préfecture le 08/03/2024
Publié le 11/03/2024
ID : 081-218101400-20240227-2038_DL15270224-DE

- Acquisition à l'euro symbolique pour une partie des parcelles AN 401 et AN 402 appartenant à Marie LEFEBVRE, pour une contenance de 6 m² ;
- Acquisition à l'euro symbolique pour une partie de la parcelle AN 9 appartenant à Pierre BRINGUIER et dont Odile BRINGUIER a l'usufruit, pour une contenance de 49 m² ;
- Acquisition à l'euro symbolique pour une partie de la parcelle AN 10 appartenant à Pierre BRINGUIER et dont Angela BRINGUIER a l'usufruit, pour une contenance de 8 m² ;
- Acquisition à l'euro symbolique pour les parcelles AN 455 et AN 456 appartenant à Martine et Éric CORNET, pour une contenance de 65 m² ;
- Acquisition à l'euro symbolique pour les parcelles AN 1, AN 2 et AN 3 appartenant à Pierrette ROMANESE, pour une contenance de 35 m² ;

Les frais nécessités par ces transactions (géomètre et frais de notaire) seront supportés par la commune.

Le Conseil Municipal, entendu l'exposé de l'adjoint au Maire, délégué à la voirie et aux travaux,
Après en avoir délibéré, par un vote à l'unanimité,

APPROUVE lesdites acquisitions aux conditions susvisées ;

PRECISE que l'acte authentique sera rédigé par l'étude de Maître SAUX-TEXEIRA – notaire à Lavaur (81500) ;

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer tous les documents afférents ;

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.

Le Maire,

Bernard CARAYON

MAIRIE DE LAVAUR (81)

La secrétaire de séance,

Marie-Christine IMBERT

Envoyé en préfecture le 08/03/2024
Reçu en préfecture le 08/03/2024
Publié le 11/03/2024
ID : 081-218101406-20240227-2038_DL15270224-DE

Commune de LAVAUR (81)

Rue des Rosiers

Propriété des Consorts BRINGUIER

Plan de Division

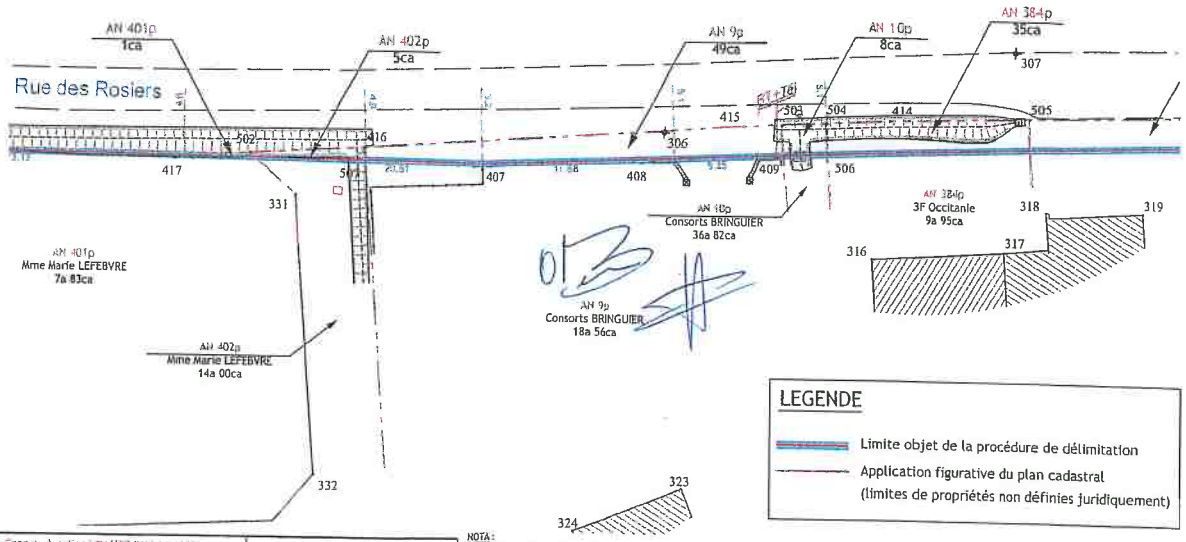
Coordonnées des sommets : Système LAMBERT CC44			
MATRICULE	X	Y	NATURE
300	1604989.13	3168072.84	clou
301	1605031.27	3168021.79	borne
302	1605042.17	3168033.88	clou
303	1605055.82	3168045.74	clou
304	1605096.89	3168081.76	clou
305	1605111.52	3168106.55	clou
306	1605148.73	3168148.70	clou
307	1605159.09	3168171.74	clou
308	1605071.82	3168077.73	angle bâti
309	1605065.08	3168037.68	angle bâti
310	1605070.81	3168047.45	angle bâti
311	1605078.15	3168055.24	angle bâti
312	1605095.79	3168066.29	angle bâti
313	1605098.66	3168070.73	angle bâti
314	1605101.46	3168074.48	angle bâti
315	1605115.05	3168097.06	borne
316	1605144.31	3168154.61	angle bâti
317	1605169.46	3168162.22	angle bâti
318	1605168.05	3168166.25	angle bâti
319	1605173.02	3168173.40	angle bâti
320	1605179.84	3168182.46	angle bâti

Coordonnées des sommets : Système LAMBERT CC44			
MATRICULE	X	Y	NATURE
321	1605183.22	3168188.14	angle bâti
322	1605182.60	3168181.91	angle bâti
323	1605168.79	3168134.56	angle bâti
324	1605166.53	3168126.83	angle bâti
325	1605165.65	3168117.89	angle bâti
326	1605160.92	3168066.77	angle pilier
327	1605163.14	3168069.17	angle pilier
328	1605132.09	3168098.10	coin bâtiment
329	1605042.14	3168021.87	borne
330	1605053.37	3168014.15	angle muret
331	1605136.65	3168125.01	emplacement borne ancienne
332	1605151.60	3168114.58	emplacement borne ancienne
333	1605153.38	3168110.49	emplacement borne ancienne
334	1605136.90	3168087.15	emplacement borne ancienne
400	1605061.53	3168042.73	angl clôture
401	1605076.95	3168059.65	angl clôture
402	1605082.01	3168061.84	angle muret
403	1605084.75	3168067.83	borne
404	1605117.61	3168098.81	non matérialisé
405	1605115.45	3168102.34	borne
407	1605142.79	3168136.72	angle clôture

Coordonnées			
MATRICULE	X	Y	NATURE
408	1605	3168	angle bâti
409	1605132.02	3168153.96	angle muret
410	1605188.72	3168201.34	angle pilier
411	1605192.37	3168207.12	angle pilier
412	1605191.23	3168207.93	non matérialisé
413	1605178.92	3168191.02	axe fosse
414	1605157.61	3168161.35	non matérialisé
415	1605157.78	3168153.01	non matérialisé
416	1605136.97	3168130.80	non matérialisé
417	1605129.84	3168120.42	non matérialisé
418	1605096.16	3168082.31	non matérialisé
500	1605086.12	3168070.47	non matérialisé
501	1605095.76	3168081.84	non matérialisé
502	1605132.44	3168124.20	non matérialisé
503	1605153.25	3168155.11	non matérialisé
504	1605155.04	3168157.67	non matérialisé
505	1605161.31	3168169.29	non matérialisé
506	1605156.83	3168156.50	non matérialisé
507	1605137.70	3168130.32	non matérialisé

Partie cédée pour régularisation par Mme Marie LEFEBVRE
AN 401p et 402p
S = 6 m²

Partie cédée pour régularisation par les Consorts BRINGUIER
AN 9p et 10p
S = 57 m²



0 2.5 7.5m

LEGENDE

- Limite objet de la procédure de délimitation
- Application figurative du plan cadastral (limites de propriétés non définies juridiquement)

NOTA :
- Les contenances cadastrales mentionnées dans ce document sont indicatives et à vocation fiscale. Elles ne sont pas juridiquement garanties.
- La responsabilité du Géomètre-Expert ne pourra être engagée si des servitudes (passages, réseaux, etc.) existantes, ou à créer, ne lui ont pas été signalées.
- La limite entre les points 404-405-417-416 est issue du plan de bornage dressé en janvier 2013 par M. Franck GILG géomètre-expert à LAVAUR (81), référence 800.
- Les sommets 403 et 404 sont issues du plan de bornage et de vente dressé en octobre 2021 par M. Franck GILG géomètre-expert à LAVAUR (81), référence 800.
- L'alignement de la rue des Rosiers a été défini par la commune de LAVAUR, représentée sur les lieux par M. Marie GALAUP, le 14/09/2023. La formalisation de l'alignement est en cours d'instruction.
- Les coordonnées des points sont rattachées au système RGF 93, Conique Conforme 44: origine TERIA.

GéoSudOuest
SELAS de Géomètres-Experts
www.geo-sud-ouest.fr

Géomètre Expert Aurélien VEAUTE (N°ODE : 06307)
LAVAUR le 31/08/2023 modifié le 21/09/2023
9 place du Vieux Marché - 81500 LAVAUR - 05.63.58.03.75 - graullet@geo-sud-ouest.fr

81 - ALBI | 81 - CASTRES | 81 - GRAULHET | 81 - LAVAUR | 81 - MAZAMET | 81 - RABASTENS | 11 - CARCASSONNE | 11 - LEZIGNAN-C. | 11 - NARBONNE | 31 - CASTANET-T.

Dossier : LA23017

Échelle : 1 / 250

Envoyé en préfecture le 08/03/2024
Reçu en préfecture le 08/03/2024
Publié le 11/03/2024
ID : 081-210801400-20240227-003B_DL152702224-DE

Commune de LAVAUR (81)

Rue des Rosiers

Propriété des Consorts BRINGUIER

Plan de Division

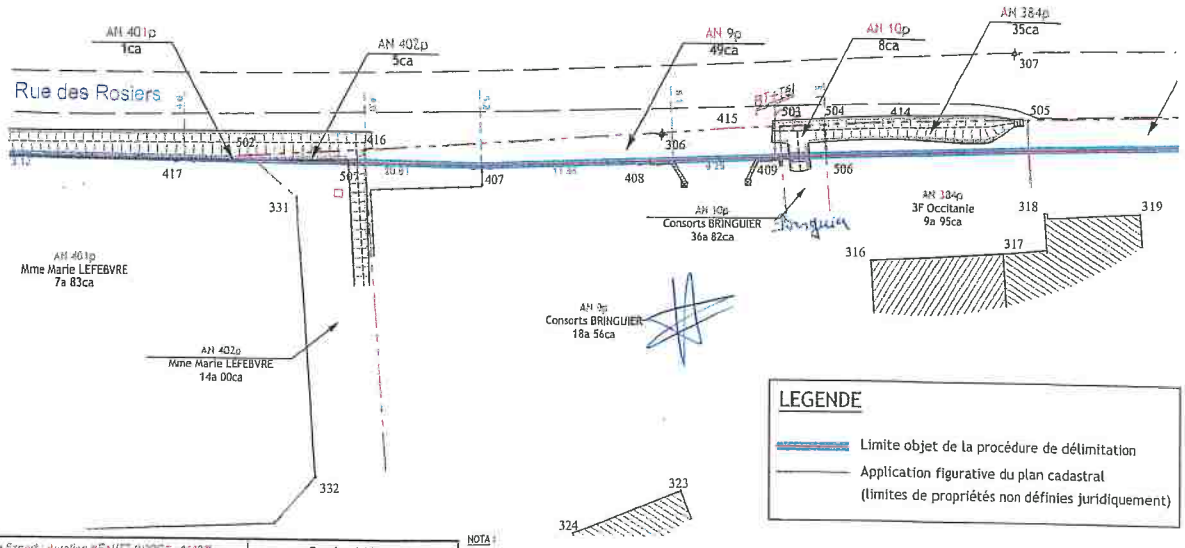
Coordonnées des sommets : Système LAMBERT CC44			
MATRICULE	X	Y	NATURE
300	1605089.13	3167972.84	clou
301	1605031.27	3168031.29	borne
302	1605042.17	3168033.86	clou
303	1605055.82	3168045.74	clou
304	1605096.89	3168083.76	clou
305	1605111.52	3168106.55	clou
306	1605148.73	3168148.36	clou
307	1605159.09	3168171.24	clou
308	1605071.82	3168027.73	angle bâti
309	1605065.06	3168031.68	angle bâti
310	1605070.81	3168047.45	angle bâti
311	1605076.35	3168055.24	angle bâti
312	1605095.79	3168066.29	angle bâti
313	1605098.86	3168070.73	angle bâti
314	1605101.46	3168074.48	angle bâti
315	1605115.05	3168097.06	borne
316	1605144.33	3168154.41	angle bâti
317	1605149.46	3168163.22	angle bâti
318	1605169.05	3168166.25	angle bâti
319	1605173.02	3168171.60	angle bâti
320	1605179.84	3168182.46	angle bâti

Coordonnées des sommets : Système LAMBERT CC44			
MATRICULE	X	Y	NATURE
321	1605183.22	3168188.14	angle bâti
322	1605182.60	3168181.91	angle bâti
323	1605168.79	3168134.58	angle bâti
324	1605166.53	3168126.83	angle bâti
325	1605165.65	3168117.89	angle bâti
326	1605160.92	3168066.77	angle pilier
327	1605163.14	3168069.17	angle pilier
328	1605112.09	3168098.30	cornaissier
329	1605042.14	3168031.87	borne
330	1605053.37	3168034.15	angle muret
331	1605126.65	3168125.03	emplacement borne ancienne
332	1605152.80	3168114.58	emplacement borne ancienne
333	1605153.38	3168110.49	emplacement borne ancienne
334	1605136.90	3168097.16	emplacement borne ancienne
400	1605061.53	3168042.73	angl clôture
401	1605076.95	3168059.65	angl clôture
402	1605082.01	3168064.84	angle muret
403	1605084.75	3168067.83	borne
404	1605172.61	3168098.81	non matérialisé
405	1605115.45	3168102.34	borne
407	1605142.79	3168136.72	angle clôture

Coordonnées			
MATRICULE			
408	1605		
409	1605		
410	1605188.72	3168201.14	angle pilier
411	1605192.37	3168207.12	angle pilier
412	1605191.23	3168207.93	non matérialisé
413	1605178.92	3168191.02	axe fossé
414	1605157.61	3168161.35	non matérialisé
415	1605151.78	3168153.01	non matérialisé
416	1605136.97	3168130.80	non matérialisé
417	1605129.84	3168120.42	non matérialisé
418	1605096.16	3168083.31	non matérialisé
500	1605086.12	3168070.47	non matérialisé
501	1605095.76	3168081.84	non matérialisé
502	1605122.48	3168124.20	non matérialisé
503	1605153.25	3168155.11	non matérialisé
504	1605155.84	3168157.87	non matérialisé
505	1605163.31	3168169.29	non matérialisé
506	1605156.83	3168156.50	non matérialisé
507	1605137.70	3168130.72	non matérialisé

Partie cédée pour régularisation
par Mme Marie LEFEBVRE
AN 401p et 402p
S = 6 m²

Partie cédée pour régularisation
par les Consorts BRINGUIER
AN 9p et 10p
S = 57 m²



LEGENDE

Limite objet de la procédure de délimitation

Application figurative du plan cadastral
(limites de propriétés non définies juridiquement)

GéoSudOuest
SELAS de Géomètres-Experts
www.geo-sud-ouest.fr

Géomètre Expert : Aurélien BEAUTE (M'OGE 06397)

LAVAUR le 31/08/2023 modifié le 21/09/2023

9 place du Vieux Marché - 81500 LAVAUR - 05.63.58.03.75 - grauthet@geo-sud-ouest.fr

Dossier : LA23017

Échelle : 1 / 250

81 - ALBI	81 - CASTRES	81 - GRAULHET	81 - LAVAUR	31 - MAZAMET	81 - RABASTENS	81 - CARCASSONNE	11 - LÉZIGNAN-C.	11 - NARBONNE	31 - CASTANET-T.
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

NOTA :
- Les contenances cadastrales mentionnées dans ce document sont indicatives et à vocation fiscale. Elles ne sont pas juridiquement garanties.
- La responsabilité du Géomètre-Expert ne pourra être engagée si des servitudes (passages, réseaux, etc.) existantes, ou à créer, ne lui ont pas été signalées.
- La limite entre les points 404-405-417-416 est issue du plan de bornage dressé en janvier 2013 par M. Franck GILG géomètre-expert à LAVAUR (81), référence 800.
- Les sommets 403 et 404 sont issues du plan de bornage et de vente dressé en octobre 2021 par M. Franck GILG géomètre-expert à LAVAUR (81), référence 800.
- L'alignement de la rue des Rosiers a été défini par la commune de LAVAUR, représentée sur les lieux par M. Marie GALAUP, le 14/09/2023. La formalisation de l'alignement est en cours d'instruction.
- Les coordonnées des points sont rattachées au système RGF 93, Conique Conforme 44; origine TERIA.

Envoyé en préfecture le 08/03/2024
Reçu en préfecture le 08/03/2024
Publié le 11/03/2024
ID : 081-218101400-20240227-2038_DL15270224-DE

Commune :
LAVAUR (140)

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUB

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Numéro d'ordre du document d'arpentage : 3114B

Document vérifié et numéroté le 11/08/2023
A CASTRES
Par CABROL Stéphanie
Inspectrice
Signé

Echelle d'origine : 1/1000
Echelle d'édition : 1/1000
Date de l'édition : 11/08/2023
Support numérique : ———

CERTIFICATION
(Art. 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955)

Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires soussignés (3) a été établi (1) :

A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;

B - En conformité d'un piquetage : ———— effectué sur le terrain ;

C - D'après un plan d'arpentage ou de bornage, dont copie ci-jointe, dressé le ———— par ———— géomètre à ————.

Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées au dos de la feuille 6463.

A ————, le ————

Modification selon les énonciations d'un acte à publier

D'après le document d'arpentage dressé
Par JEAN-PHILIPPE BOISSAV(2)
Réf. : 21075
Le 08/08/2023

CDIF CASTRES
Pôle de Topographie et de Gestion Cadastrale
4, avenue Charles de Gaulle
BP 90405
81108 CASTRES
Téléphone : 05 63 62 52 39

ptgc.tarn@dgfip.finances.gouv.fr

(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une esquisse (plan rénové par voie de mise à jour). Dans la formule B, les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.
(2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou technicien retraité du cadastre, etc ...).
(3) Précisez les noms et qualité du signataire s'il est différent du propriétaire (mandataire, avoué, représentant qualifié de l'autorité expropriant, etc...).

Envoyé en préfecture le 08/03/2024
Reçu en préfecture le 08/03/2024
Publié le 11/03/2024
ID : 081-218101400-20240227-2035_DL15270224-DE

Commune de LAVAUR (81)

Rue des Rosiers

Propriété de Mme Marie LEFEBVRE

Plan de Division

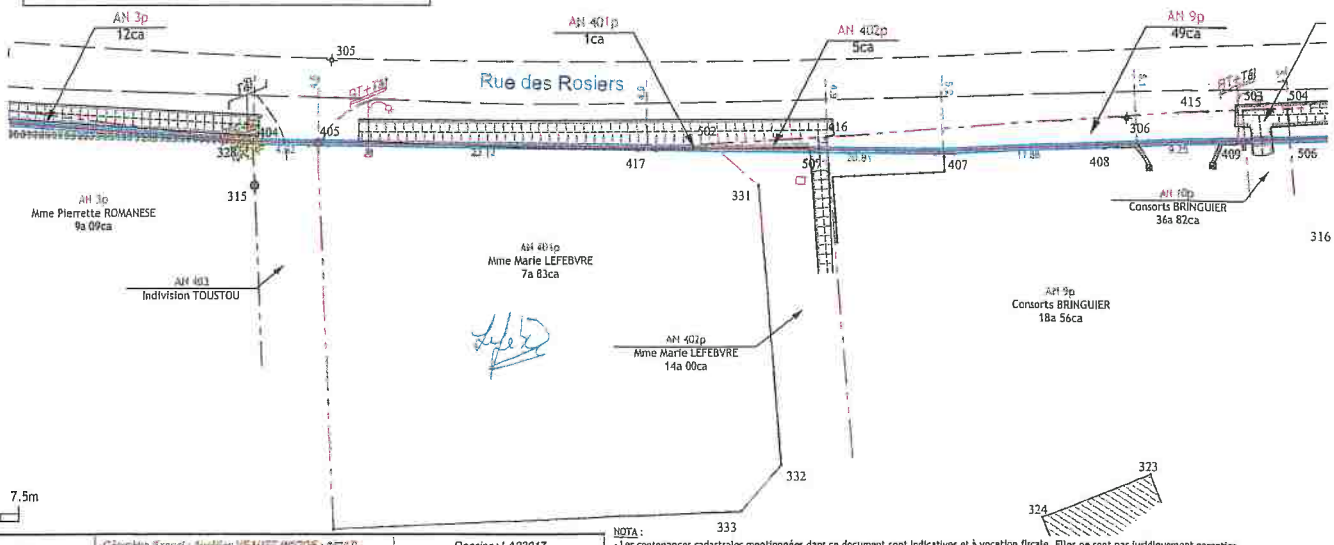
Coordonnées des sommets : Système LAMBERT CC44				Coordonnées des sommets : Système LAMBERT CC44				Coordonnées d			
MATRICULE	X	Y	NATURE	MATRICULE	X	Y	NATURE	MATRICULE	X	Y	NATURE
300	1604989.13	3167972.04	clou	321	1605183.22	3168108.14	angle bâti	408	160519		
301	1605031.77	3168023.79	borne	322	1605182.60	3168181.91	angle bâti	409	160519		
302	1605042.17	3168033.86	clou	323	1605168.79	3168134.58	angle bâti	410	1605188.72	3168201.34	angle pilier
303	1605055.82	3168045.74	clou	324	1605166.53	3168126.83	angle bâti	411	1605192.37	3168207.12	angle pilier
304	1605096.89	3168083.76	clou	325	1605165.65	3168117.89	angle bâti	412	1605191.23	3168207.93	non matérialisé
305	1605111.52	3168106.55	clou	326	1605160.92	3168066.77	angle pilier	413	1605178.92	3168191.02	axe fosré
306	1605148.73	3168148.26	clou	327	1605163.14	3168069.17	angle pilier	414	1605157.61	3168161.35	non matérialisé
307	1605159.09	3168171.24	clou	328	1605112.09	3168098.30	cognassier	415	1605151.78	3168153.01	non matérialisé
308	1605071.82	3168027.73	angle bâti	329	1605042.14	3168071.87	borne	416	1605136.97	3168130.80	non matérialisé
309	1605063.06	3168032.68	angle bâti	330	1605053.37	3168034.15	angle muret	417	1605129.84	3168120.42	non matérialisé
310	1605070.81	3168047.45	angle bâti	331	1605136.65	3168175.01	emplacement borne ancienne	418	1605096.16	3168082.33	non matérialisé
311	1605076.35	3168055.24	angle bâti	332	1605152.60	3168114.58	emplacement borne ancienne	500	1605086.12	3168070.47	non matérialisé
312	1605095.79	3168066.29	angle bâti	333	1605153.38	3168110.49	emplacement borne ancienne	501	1605095.76	3168081.84	non matérialisé
313	1605098.86	3168070.73	angle bâti	334	1605136.90	3168087.16	emplacement borne ancienne	502	1605132.44	3168124.20	non matérialisé
314	1605101.46	3168074.48	angle bâti	400	1605061.53	3168042.73	angl clôture	503	1605153.25	3168155.11	non matérialisé
315	1605115.05	3168097.06	borne	401	1605076.95	3168059.65	angl clôture	504	1605155.04	3168157.67	non matérialisé
316	1605164.33	3168154.61	angle bâti	402	1605082.01	3168064.84	angle muret	505	1605163.31	3168169.29	non matérialisé
317	1605169.46	3168162.22	angle bâti	403	1605084.75	3168067.83	borne	506	1605156.83	3168156.50	non matérialisé
318	1605169.05	3168166.25	angle bâti	404	1605112.61	3168098.81	non matérialisé	507	1605137.70	3168130.32	non matérialisé
319	1605173.02	3168171.60	angle bâti	405	1605115.45	3168102.34	borne				
320	1605179.84	3168182.46	angle bâti	407	1605142.79	3168136.72	angle clôture				

LEGENDE

- Limite objet de la procédure de délimitation
- Application figurative du plan cadastral (limites de propriétés non définies juridiquement)

Partie cédée pour régularisation par Mme Marie LEFEBVRE
AN 401p et 402p
S = 6 m²

Partie cédée pour régularisation par les Consorts BRINGUIER
AN 9p et 10p
S = 57 m²



GéoSudOuest
SELAS de Géomètres-Experts
www.geo-sud-ouest.fr

Géomètre Expert : Aurélien VEAUTE (N°OGE : 36737)
LAVAUR le 31/08/2023 modifié le 21/09/2023
9 place du Vieux Marché - 81500 LAVAUR - 05.63.58.03.75 - graulhet@geo-sud-ouest.fr

Dossier : LA23017
Échelle : 1 / 250

81 - ALBI	81 - CASTRES	81 - GRAULHET	81 - LAVAUR	81 - MAZAMET	81 - RABASTENS	11 - CARCASSONNE	11 - LÉZIGNAN-C.	11 - NARBONNE	11 - CASTANET-T.

NOTA :
- Les contenances cadastrales mentionnées dans ce document sont indicatives et à vocation fiscale. Elles ne sont pas juridiquement garanties.
- La responsabilité du Géomètre-Expert ne pourra être engagée si des servitudes (passages, réseaux, etc.) existantes, ou à créer, ne lui ont pas été signalées.
- La limite entre les points 404-405-417-416 est issue du plan de bornage dressé en Janvier 2013 par M. Franck GILG géomètre-expert à LAVAUR (81), référence 800.
- Les sommets 403 et 404 sont issues du plan de bornage et de vente dressé en octobre 2021 par M. Franck GILG géomètre-expert à LAVAUR (81), référence 800.
- L'alignement de la rue des Rosiers a été défini par la commune de LAVAUR, représentée sur les lieux par M. Marie GALAUP, le 14/09/2023. La formalisation de l'alignement est en cours d'instruction.
- Les coordonnées des points sont rattachées au système RGF 93, Conique Conforme 44; origine TERIA.

Envoyé en préfecture le 08/03/2024
Reçu en préfecture le 08/03/2024
Publié le 11/03/2024
ID : 081-218101100-20240227-2038_DL15270224-DE

Commune de LAVAUR (81)

Rue des Rosiers

Propriété de Mme Pierrette ROMANESE

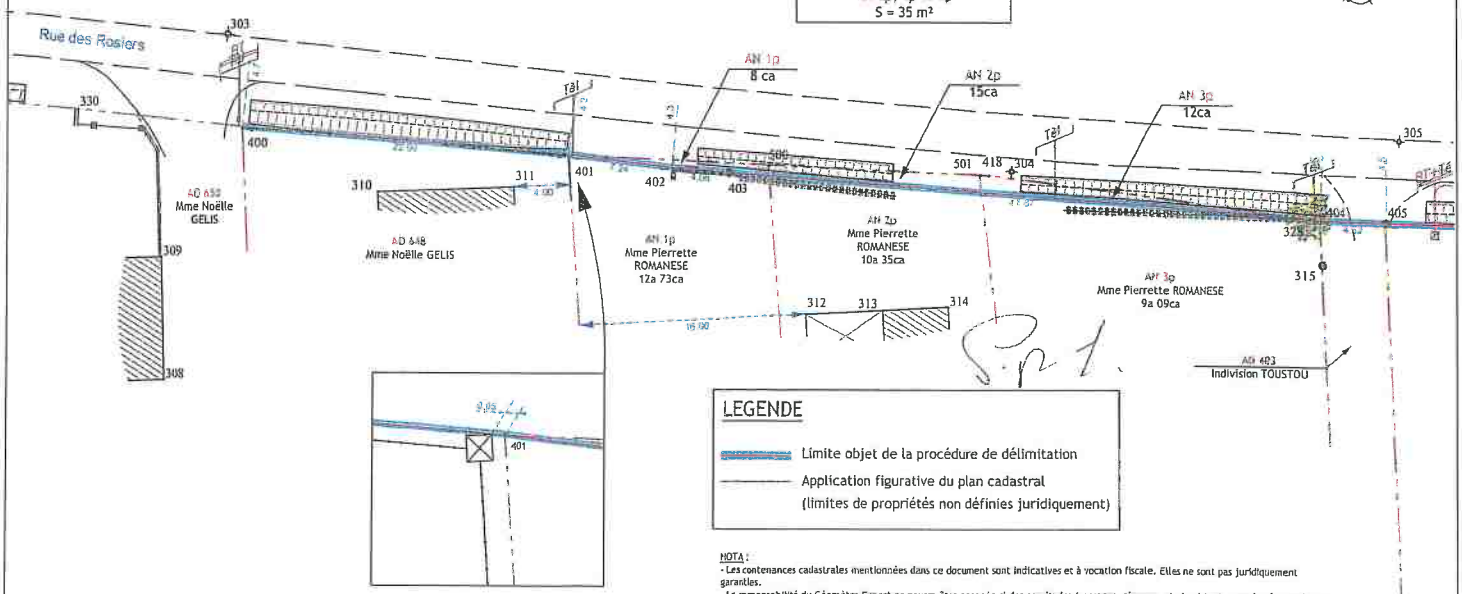
Plan de Division

Coordonnées des sommets : Système LAMBERT CC44			
MATRICULE	X	Y	NATURE
300	1604989.13	3167972.04	clou
301	1605031.27	3168023.29	borne
302	1605042.17	3168033.86	clou
303	1605055.82	3168045.74	clou
304	1605096.89	3168081.76	clou
305	1605111.52	3168096.55	clou
306	1605148.73	3168148.26	clou
307	1605159.09	3168171.24	clou
308	1605071.82	3168027.73	angle bâti
309	1605065.06	3168012.68	angle bâti
310	1605070.81	3168047.45	angle bâti
311	1605076.35	3168055.24	angle bâti
312	1605095.79	3168086.29	angle bâti
313	1605098.86	3168070.73	angle bâti
314	1605101.46	3168074.48	angle bâti
315	1605115.05	3168097.06	borne
316	1605164.33	3168154.61	angle bâti
317	1605169.46	3168162.22	angle bâti
318	1605169.09	3168166.25	angle bâti
319	1605171.02	3168171.60	angle bâti
320	1605179.84	3168182.46	angle bâti

Coordonnées des sommets : Système LAMBERT CC44			
MATRICULE	X	Y	NATURE
321	1605183.22	3168188.14	angle bâti
322	1605182.60	3168181.91	angle bâti
323	1605168.79	3168134.58	angle bâti
324	1605166.53	3168126.83	angle bâti
325	1605165.65	3168117.89	angle bâti
326	1605180.92	3168066.77	angle pilier
327	1605163.14	3168069.17	angle pilier
328	1605112.09	3168098.30	cognasser
329	1605042.14	3168021.87	borne
330	1605053.37	3168034.15	angle muret
331	1605136.65	3168125.01	emplacement borne ancienne
332	1605152.60	3168114.58	emplacement borne ancienne
333	1605151.38	3168110.49	emplacement borne ancienne
334	1605136.90	3168087.16	emplacement borne ancienne
400	1605061.53	3168042.73	angl clôture
401	1605078.95	3168059.65	angl clôture
402	1605082.01	3168064.84	angle muret
403	1605084.75	3168067.83	borne
404	1605112.61	3168098.81	non matérialisé
405	1605115.45	3168102.34	borne
407	1605142.79	3168136.72	angle clôture

Coordonnées			
MATRICULE	X	Y	NATURE
408	1605		
409	1605		
410	1605188.72	3168201.34	angle pilier
411	1605192.37	3168207.12	angle pilier
412	1605191.23	3168207.93	non matérialisé
413	1605178.92	3168191.02	axe fossé
414	1605157.61	3168161.25	non matérialisé
415	1605151.78	3168153.01	non matérialisé
416	1605136.97	3168130.80	non matérialisé
417	1605129.84	3168120.22	non matérialisé
418	1605096.16	3168087.31	non matérialisé
500	1605086.12	3168070.47	non matérialisé
501	1605095.76	3168081.84	non matérialisé
502	1605122.44	3168124.20	non matérialisé
503	1605153.25	3168155.11	non matérialisé
504	1605155.04	3168157.67	non matérialisé
505	1605163.31	3168169.29	non matérialisé
506	1605156.83	3168156.50	non matérialisé
507	1605137.70	3168130.12	non matérialisé

Partie cédée pour régularisation
par Mme Pierrette ROMANESE
AN 1p, 2p et 3p
S = 35 m²



LEGENDE

- Limite objet de la procédure de délimitation
- Application figurative du plan cadastral (limites de propriétés non définies juridiquement)

NOTA :
- Les contenances cadastrales mentionnées dans ce document sont indicatives et à vocation fiscale. Elles ne sont pas juridiquement garanties.
- La responsabilité du Géomètre-Expert ne pourra être engagée si des servitudes (passages, réseaux, etc.) existantes, ou à créer, ne lui ont pas été signalées.
- La limite entre les points 404-405-417-416 est issue du plan de bornage dressé en janvier 2013 par M. Franck GILG géomètre-expert à LAVAUR (81), référence 800.
- Les sommets 403 et 404 sont issues du plan de bornage et de vente dressé en octobre 2021 par M. Franck GILG géomètre-expert à LAVAUR (81), référence 800.
- L'alignement de la rue des Rosiers a été défini par la commune de LAVAUR, représentée sur les lieux par M. Marie GALAUP, le 14/09/2023. La formalisation de l'alignement est en cours d'instruction.
- Les coordonnées des points sont rattachées au système RGF 93, Conique Conforme 44: origine TERIA.

0 2.5 7.5m

GéoSudOuest
SELAS de Géomètres-Experts
www.geo-sud-ouest.fr

Géomètre Expert Aurélien VIEAUTE (N°OGE 08397)
LAVAUR le 31/08/2023 modifié le 21/09/2023
9 place du Vieux Marché - 81500 LAVAUR - 05.63.58.03.75 - grauthet@geo-sud-ouest.fr

81 - ALBI	81 - CASTRES	81 - GRAULHET	81 - LAVAUR	81 - MAZAMET	81 - RABASTENS	11 - CARCASSONNE	11 - LÉZIGNAN-C.	11 - NARBONNE	31 - CASTANET-T.
05.63.54.09.99	05.63.59.17.60	05.63.34.56.84	05.63.58.03.75	05.63.61.33.36	05.63.40.42.79	04.68.40.40.91	04.68.27.16.15	04.68.32.17.91	05.61.81.18.70

Dossier : LA23017

Échelle : 1 / 250